

Eladó Építési telek, 6 409 m² telek, XXI. kerület

269 000 000 Ft (~654 294 €)



Adatlap sorszáma:	#10821741
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a közelben
Víz:	Nincs vízvezeték
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu

Szabadidő központ létesítésére, vendéglátás, szálló építésére alkalmas fejlesztési terület!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Csepel-Királymajorban, a Soroksári-Duna melletti területen, összesen 6409 nm-es belterületi telek eladó.

A telek elhelyezkedése lehetővé teszi a belváros gyors elérését, hisz a Csepeli átjáró öt perc alatt megközelíthető. Közelben már most is pihenésre, sportolásra alkalmas területeket alakítottak ki, a BMX pálya és a Daru-domb gördeszkapark már a fiatalok kedvelt szabadidő eltöltésére alkalmas területté vált.

Övezeti besorolása: Vi-2/Km-Sz1- Intézményi, jellemzően szabadon álló jellegű terület (Vi-2)

Beépítési mód. szabadon álló

Beépítettség megengedett legn. mértéke: 35%

Megengedett legkisebb épület magasság: 4,5 méter

Megengedett legnagyobb épület magasság: 12,5 méter