

# Eladó Téglalakás, 164 m<sup>2</sup>, Érd

**212 390 000 Ft** ( ~519 761 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823013
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Fancoil hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Természetre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	AA+

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
**bemutaja:**

## ÉRDI ÚJÉPÍTÉSŰ LAKÁS ELADÓ

Eladásra kínálunk Budapest-Diósd-Érd hármashatáránál elhelyezkedő Érdligeten, a mai kornak mindenben megfelelő társasházi lakásokat. A társasház az Érdligeti Park mellett helyezkedik el.

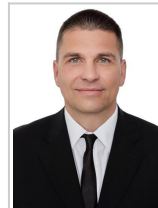
A társasház 11 db lakást tartalmaz amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású.

A lakások rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. A társasház teremgarázsa 25 db parkolóhelyet tartalmaz amelyek külön albetétként megvásárolhatók. A lakások főbb műszaki tartalmai a következők:

Építés kezdete: 2023

Elérhető lakások a projektben:

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bíró Zoltán**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist  
+36 30 815-2502  
bzoltan@citycartel.hu