

# Eladó Téglalakás, 65 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 310 000 000 Ft ( ~760 456 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824157
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

bemutatja:

### Eladó páratlan luxuslakás Budapest V. kerületének szívében - elegáns, prémium épületben, saját teremgarázs helyell!

Budapest V. kerületének egyik legexkluzívabb, új építésű épületében, az 5. emeleten kínálunk eladásra egy bruttó 65 nm-es (tulajdoni lapon 56 nm-es), nappali + egy hálószobás luxuslakást.

A 17 nm-es dupla terasz tökéletes helyszínt biztosít a reggeli kávéhoz vagy a nyugodt esti kikapcsolódáshoz, miközben élvezheti a belváros pezsgő, mégis kifinomult atmoszféráját.

A lakáshoz saját, idegenektől elzárt teremgarázs-hely is tartozik, így a parkolás mindig kényelmes és biztonságos.

Ritka lehetőség, ahol a luxus, a kényelem és a belvárosi életstílus tökéletes harmóniában találkozik!