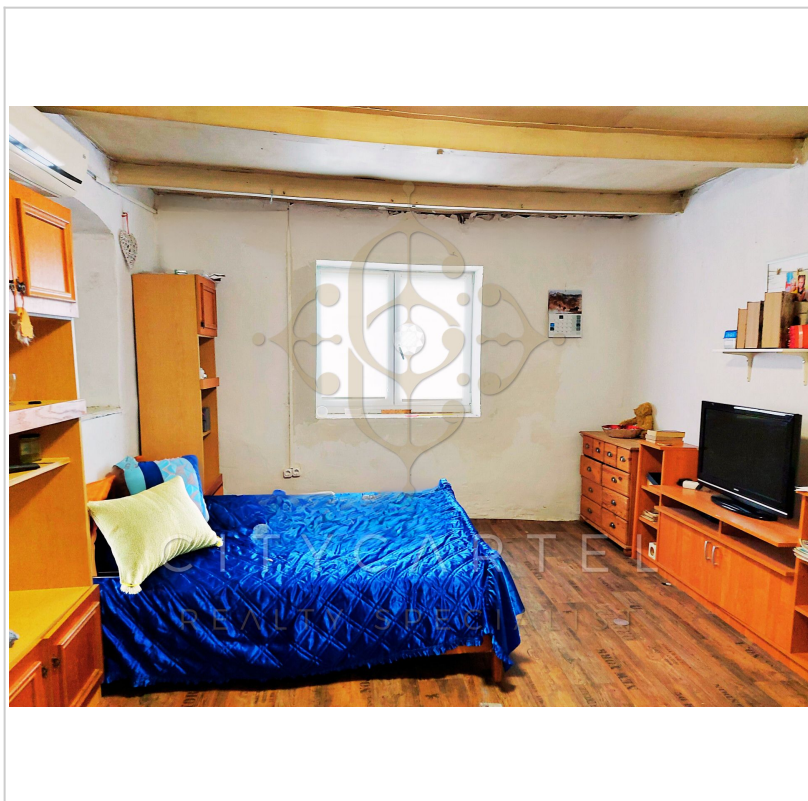


Eladó Családi ház, 93 m², 711 m² telek, Bölcse

9 500 000 Ft (~23 652 €)



NÉMI EXTRÁVAL! Tornácós parasztház eladó Bölcskén!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Kiváló statikai állapotban lévő, részben felújított parasztházat kínálunk eladásra a csendes Duna-parti községben. A település központjától néhány percnyire, 711 nm-es telken álló, vegyes falazatú épület az 1950-es években épült, a közelmúltban pedig részleges felújításon esett át, melynek során felújították az elektromos- és vízvezetékeket, az elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték. A ház száraz, masszív falai 93 nm-es lakóteret zárnak közre, melyen a világos nappalihoz két tágas szoba, konyha, kamra, fürdőszoba és WC kapcsolódik. Az épület fűtéséről korszerű, elektromos hűtő-fűtő klíma berendezés gondoskodik, de a hagyományos kandalló beépítésére is adott a lehetőség. A főépület mellett álló, 15 nm-es, téglázott pince zöldségek, gyümölcsök téli tárolására kínál lehetőséget. Az ingatlan kedvező elhelyezkedésének köszönhetően iskola, óvoda, boltok, buszmegálló könnyen, gyorsan megközelíthető.

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824792 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Vályog |
| Belső állapot: | Felújítandó |
| Külső állapot: | Átlagos |
| Fűtés: | Klímás hűtés-fűtés |
| Építés éve: | 1958 |
| Felújítás éve: | 2023 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Komfort: | Komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázvezeték a telek előtt |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu