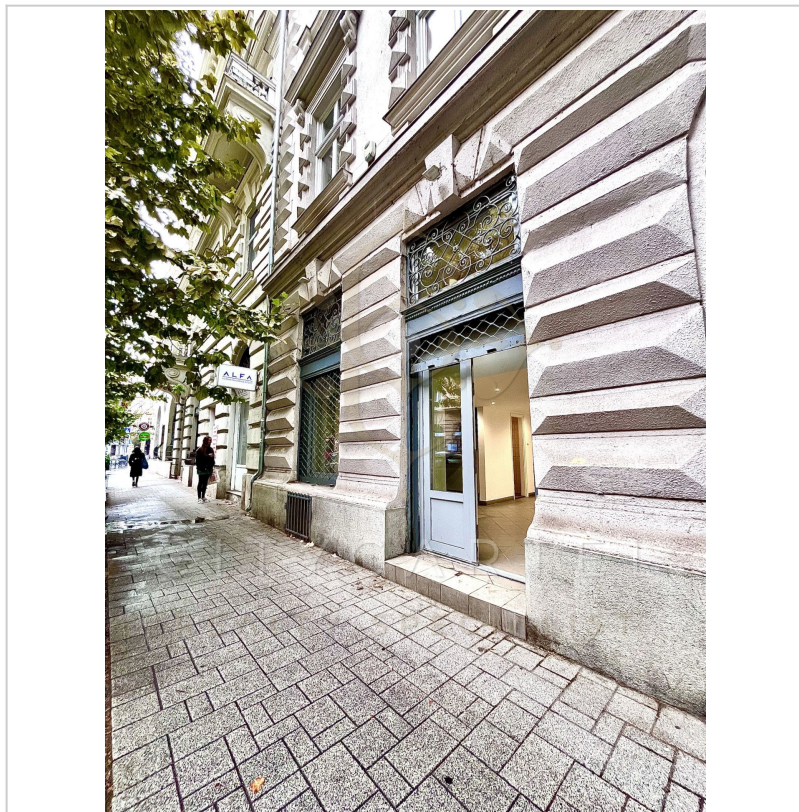


# Kiadó Üzlethelyiség, 54 m<sup>2</sup>, VI. kerület

## 330 000 Ft ( ~821 € )



**KIADÓ utcai bejáratos és kirakatos, világos, galériás, 54 nm-es ÜZLETHELYISÉG belvárosban!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**KIADÓ utcai kirakatos üzlethelyiség a VI. kerületben, a Podmaniczky - Bajcsy sarokhoz közel!**

Világos, nagy utcai kirakattal rendelkező, közvetlenül utcai bejáratos (nem kell belső udvarra bemenni!), földszinti üzlethelyiséget kínálok kiadásra, ami a Bajcsy-Zsilinszky úthoz közel, a Podmaniczky utcában van.

Frekventált helyen található tökéletes helyszín ügyfélforgalmat bonyolító irodáknak, szépségszalonnak (körmösöknek, fodrászoknak, tetoválóknak), vagy más üzleti tevékenység, bolt részére.

Az alsó szint alapterülete 32 nm, a galéria 22 nm. Tágas terei lehetőséget kínálnak többféle elrendezés kialakítására, a mosdó és a mellékhelyiség az alsó szinten kerültek kialakításra.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824947
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu