

Eladó Családi ház, 300 m², 1 078 m² telek, XVI. kerület

349 900 000 Ft (~891 215 €)



ÚJÉPÍTÉSŰ, energetikailag korszerű, önálló, LUXUS családi ház a XVI. kerületben!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

Egyedülálló, exkluzív ajánlat a családi házak piacán:

A XVI. kerület népszerű kertvárosi övezetében már épülő, modern, kétszintes, önálló és körbejárható családi házat kínálok eladásra a legmodernebb energetikai tulajdonságokkal.

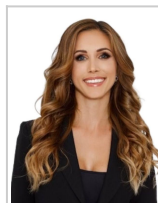
A hatalmas, **1078 nm-es telken** a ház a telek első felében helyezkedik el, ahonnan a kényelmes dupla garázsba is be lehet állni, míg az óriási terasz hátrafelé került tájoltásra az intim, zöld kertre.

A **teljes lakóterület 300 nm**, és a ház kiosztása tökéletesen átgondolt a mindennapi használhatóság szempontjából. A nappalin kívül összesen **5 teljes értékű, könnyen berendezhető (szabályos téglalap alakú) szoba** található.

Alsó szint:

Adatlap sorszáma:	#10825381
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. László-Horváth Tímea
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2504
drlaszlotimea@citycartel.hu