

Eladó Családi ház, 75 m², 318 m² telek, Siófok

87 900 000 Ft (~222 701 €)



Adatlap sorszáma:	#17112179
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	1979
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telekhatáron
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Alexy Eszter
INGATLANÉRTÉKESÍTŐ

+36 70 778-2097
alexey.eszter@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok Sóstó városrészen, a Balatontól 500 méterre, egy nyaraló besorolású, 55 m² alapterülettel és ugyanekkora beépített tetőtérrel rendelkező, 318 m² telken elhelyezkedő családi házat.

A bejárati ajtón belépve egy közlekedőbe érkezünk. Innen nyílik a konyha spájzzal, fürdőszoba, nappali, hálószoba saját külön illemhellyel, valamint a közlekedőben kapott helyet a lépcső, amely felvezet a tetőtérbe.

A tetőtér jelenleg egy tágas légtér franciaággal, de igény szerint több kisebb hálószobára is felosztható.

A ház teljes felújításon esett át. Cserélve lettek a villany és vízvezetékek, hideg burkolatok, szaniterek, konyhabútor. Frissen festett helyiségekkel.

A ház fűtés- hűtéséről egy klíma gondoskodik, valamint egy mobil kandalló, mely az újra rakott, bélelt kéménybe van bekötve. A redőnnyel szerelt műanyag nyílászárók, hőszigetelő nemesvakolat és gyapot tetőszigetelés Bramac cseréppel biztosítja az épület hőszigetelését.

Saját víz, villany órával rendelkezik. Jelenleg zárt derítő tartály látja el a szennyvíz tárolását, mely üríthető, de lehetőség van a kerítés mentén lefektetett