

Eladó Családi ház, 116 m², 983 m² telek, Balatonlelle

65 900 000 Ft (~160 259 €)



| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112326 |
| Szobák: | 6 |
| Építési mód: | Vegyes |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Konvektor |
| Építés éve: | 1975 |
| Felújítás éve: | 2020 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Délkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Felújított családi ház Balatonlellén eladó!

Kizárólag iroda kínálatunkban!

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Balatonlelle állandóan lakott részén, egy felújított és folyamatban is felújítás alatt lévő, 116 m² alapterületű, két szintes, vegyes falazatú, cseréptetős, önálló családi házat, amihez 983 m²-es telek tartozik.

Az ingatlan felosztása a következő:

a földszinten egy előszoba, közlekedő, kettő zuhanyzós fürdőszoba WC-vel, három hálószoba és egy amerikai konyhás nappali található. Az emeletre a nappaliból kialakított lépcsőn keresztül tudunk feljutni, ahol két hálószoba van, az egyik fedett erkélykapcsolattal, a másikkól pedig egy nagy terasz kapcsolattal.

Közművek közül minden bekötésre került, tehát a víz, a villany, a csatorna és a gáz is. Fűtésről gáz konvektorok és egy kandalló gondoskodik.

A ház részét képezi továbbá egy fedett 2 autós beálló, egy fedett 15 m²-es terasz, egy önálló pince és a kert hátsó részében egy grillező, filagória és szépen parkosított udvar várja új tulajdonosát.

2019-től folyamatos felújítás alatt van az ingatlan. Többek között teljesen új tetőt, burkolatokat, víz-, villany-, csatornavezetékeket, konyhát, fürdőt, nyílászárókat és hőszigetelést is kapott.

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu