

# Eladó Téglalakás, 54 m<sup>2</sup>, Balatonlelle

## 63 900 000 Ft ( ~159 503 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112455
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Akciós, előértékesítési árakon!!

Vízparti utcában, a Balatontól mindössze 100 méterre!

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, pár lépésre a szabadstrandtól, új építésű, 22 lakásos, 4 szintes, liftes társasházban található, téglá építésű lakásokat.

A lakások 1+1 szobás beosztással, erkély és teraszkapcsolattal kerülnek kialakításra.

Kulcsrakészen, várhatóan, 2026. év végén kerülnek átadásra.

Hőszivattyús hűtés-fűtés, elektromos redőnyök, ütemezett fizetés.

A lakásokhoz, gépkocsibeálló 3 millió forintért kötelezően, saját tárolók 2 millió forintért opcionálisan megvásárolhatóak.

További részletes információért forduljon hozzám bizalommal, a hét bármely