

Eladó Házrész, 60 m², 270 m² telek, Baja

34 800 000 Ft (~88 778 €)

City Cartel, Baja



Adatlap sorszáma:	#17501369
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Észak
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Baján, az alvégi városrészben megvételre kínálunk egy felújított, 60 m²-es, vegyes falazatú házrészét.

Az ingatlanban kialakításra került 2 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, és külön WC.

Az épület belső felújítása nemrég fejeződött be, amely során a vezetékhálózatot (víz, villany) teljes körűen korszerűsítették, továbbá új, beépített-gépesített konyha került kialakításra. Felújításra került a fürdőszoba, a padlóburkolatok is megújultak. A nyílászárókat a fürdőszoba és az egyik szoba kivételével hőszigetelt, műanyag profilra cserélték. A fűtést és a meleg vizet gázkazán biztosítja.

A lakáshoz tartozik egy kb. 240 m²-es kertkapcsolat és egy 25 m²-es garázs is. Az udvarban még egy lakás található, amellyel közös a bejárat az utcáról.

Az ingatlan igény,- per,- és tehermentes, a felújítás óta nem lakott, azonnal költözhető. Akár befektetésnek is ideális választás!

További információkért írjon, vagy hívjon, a hét bármely napján az alábbi

Az Ön kapcsolattartója:



Schmidt Zita
Ingatlanreferens

+36 20 341-6309
schmidt.zita@citycartel.hu