

Eladó Téglalakás, 76 m², Felsőszentiván

22 500 000 Ft (~54 717 €)

City Cartel, Baja



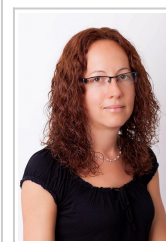
| | |
|--------------------------|-------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17501435 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 1977 |
| Felújítás éve: | 2022 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Észak-dél |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Csatorna a telekhatáron |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Részből bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Felsőszentivánon, a település központjában megvételre kínálunk egy 1977-ben épült, téglafalazatú, 76 m²-es, felújított, 1. emeleti társasházi lakást. Az ingatlanban kialakításra került 3 szoba, előszoba, konyha-étkező, spájz, fürdőszoba, és egy külön WC.

2017-ben a fűtéskorszerűsítés alkalmával kondenzációs kombi gázkazán, illetve lapradiátorok kerültek telepítésre. 2022-ben a konyha kivételével a nyílászárók cseréje is megtörtént, hőszigetelt, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, redőnyel és szűnyoghálóval felszerelve. A lakás a nagyméretű ablakainak köszönhetően benapozott, kellemes hangulatú. A konyha és a fürdőszoba is felújításra került, továbbá a szobákban megújultak a padlóburkolatok (laminált padlózat).

A lakáshoz tartozik egy redőnyökkel felszerelt, cca. 12 m²-es zárt folyosó, valamint egy kb. 5 m²-es tárolóhelyiség. A közös költség: havi 5.000,- forint. Az ingatlan a központi elhelyezkedésének köszönhetően minden korosztály számára kitűnő választás. A lakás alatt közvetlenül található egy 600 m²-es élelmiszerbolt, egy kisebb vegyesbolt, vele szemben művelődési ház, iskola, pár percnyi sétára bölcsőde, az önkormányzat és egy gyógyszertár is elérhető.

Az Ön kapcsolattartója:



Schmidt Zita
Ingatlanreferens

+36 20 341-6309
schmidt.zita@citycartel.hu