

Eladó Panellakás, 62 m², Baja

27 000 000 Ft (~65 894 €)

City Cartel, Baja



Baján, az Újvárosi lakótelepen, 62 m²-es, 1. emeleti (régi magassföldszint), 2,5 szobás, erkélyes panellakás megvásárolható. Az ingatlan rövid időn belül költözhető, per,- teher,- és igénymentes. A feltüntetett ár a lakás bizonyos ingóságait is tartalmazza. A bútorok megkíméltek, újszerűek, kopásmentes állapotúak.

Az ingatlan egy kifizetett panelprogramos tömbben található: az épület homlokzata szigetelt, a kültéri nyílászárók hőszigetelt, műanyag profilra cserélve (redőnnel, szúnyoghálóval), a társasház fűtésrendszere korszerűsítve (egyedi mérhető, szabályozható távfűtés). A lakás világos, benapozott, KNY-i tájolású. A közös ktsg.: 4.500,- Ft.

Az ingatlanban kialakításra került egy 18 m²-es nappali (+4 m² erkély), 2 hálószooba, konyha-étkező, közlekedő, előtér, fürdőszoba (zuhanykabinos kivitelezésű) és külön WC. A közlekedőben és előtérben beépített tárolószekrények, az erkélyen egy kamrahelyiség található.

A hirdetésben rögzített vételár tartalmazza:

- beépített konyhabútor, kombinált gáztűzhely, páraelszívó

Adatlap sorszáma:	#17501465
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1982
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Petrovics Zoltán

Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026

petrovics.zoltan@citycartel.hu