

Eladó Családi ház, 110 m², 600 m² telek, Baja

44 500 000 Ft (~112 987 €)

City Cartel, Baja



Adatlap sorszáma:	#17501508
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Baján, Szentjánosban, csendes helyen megvételre kínálunk egy 110 + 40 m²-es, 'Kádár-kocka' jellegű, 4 szobás családi házat, 600 m²-es telekkel, pincével, nyári konyhával, gazdasági,- és egyéb melléképületekkel. A térképmásolaton az összes épület megtalálható, tehermentes, CSOK-ra és hitelre alkalmas.

A főépületben kialakításra került: 2 db bejárat, 4 db szoba, fürdőszoba, külön WC, éléskamra, és pince. A telken található egy cc. 40 m²-es különálló épület, amely áll: 2 db szobából, konyhából és fürdőszobából. A kisebb épület kiválóan alkalmas vállalkozásra, illetve akár szülők, nagyszülők lakhatására.

A főbb paraméterek:

- korszerűsített villamos-hálózat (3x16A, éjszakai áram)
- új fürdőszoba és külön WC (új vezetékhálózat, csatorna, vízsűrő, 80 literes villanybojler)
- alig 1 éves egyedi konyhabútor, amely a beép. háztartási gépekkel tartozéka a vételárnak
- új hőszigetelt, műanyag nyílászárók
- fűtés: gázkonvektor, kandalló, hűtő-fűtő klíma

Az Ön kapcsolattartója:



Petrovics Zoltán
Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026
petrovics.zoltan@citycartel.hu